

# **REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

## **Grundejerforeningen Harevænget**

**22. marts 2023**

Onsdag 22. marts 2023, kl. 19.30, afholdtes ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Harevænget, cvr.nr. 35358676. Generalforsamlingen blev afholdt i Menighedshuset v/ Nr. Bjert Kirke.

Der var på generalforsamlingen fremmødt 38 grundejere. Disse repræsenterende i alt 28 parceller, herunder medregnet parceller repræsenteret ved begge ejere og parceller, hvor den ene ejer repræsenterede parcellen.

Inden generalforsamlingen fortalte skovfoged Paul Rasmussen om Koldingfjord-skoven, og formand Morten Olsen gjorde rede for bestyrelsens aktuelle sammensætning, idet kasserer Patrick Walter er fraflyttet og afløst af suppleant Kasper Noes, desuden er bestyrelsesmedlem Lars Brun midlertidig fraflyttet. Han er afløst af Minna Christiansen. Til generalforsamlingen var bestyrelsesmedlem Mariann Hjort desuden bortejst og kasserer Kasper Noes sygemeldt.

Nedenstående dagsorden blev fremlagt:

### **DAGSORDEN:**

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af revideret årsregnskab
4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent og bidrag
5. Forslag fra bestyrelsen og rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

Ad dagsordenens punkt:

#### **1. Valg af dirigent:**

Bestyrelsen indstillede advokat Søren Vangsgaard som dirigent, hvilket enstemmigt blev vedtaget.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og indvarslet, idet indkaldelsen var sket den 19. februar 2023 ved brev, der var omdelt i postkasserne, indeholdende dagsorden, som den fremgår af vedtægternes § 13.

Der var ikke bemærkninger fra de fremmødte.

## **2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år:**

Foreningens formand, Morten Olsen, aflagde beretning, hvilket blevet taget til efterretning og godkendt.

## **3. Aflæggelse af revideret årsregnskab:**

Foreningens kasserer, Kasper Noes, havde meldt afbud på grund af sygdom, så formanden fremlagde årsregnskab 2022, hvilket enstemmigt blev godkendt af generalforsamlingen.

## **4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent og bidrag:**

Foreningens formand, Morten Olsen, fremlagde bestyrelsens forslag til budget og foreslog kontingent til foreningen på 600 kroner og bidrag til vejfonden på 450 kroner.

Karsten Lykkegaard fra nummer 12 foreslog, at der købes obligationer med kort løbetid, så foreningen kan hente højere renter, end hvad banken tilbyder. Generalforsamlingen bad bestyrelsen arbejde videre med den idé.

Forsamlingen godkendte bestyrelsens forslag til kontingent for det kommende år.

## **5. Forslag fra bestyrelsen og medlemmer:**

Et medlem foreslog, at der i foråret blev opstillet en container til haveaffald. Peter Kvorning fra bestyrelsen fortalte om dårlige erfaringer med den slags. Opstillede containere var blevet fyldt med alt andet end haveaffald og sorteringen efterfølgende havde været bekostelig for foreningen. Faktisk havde disse erfaringer ført til ordningen med trailere til udlån. Der var ingen opbakning til opstilling af containere, men en opfordring til at hjælpe medlemmer, der ikke har mulighed for at benytte trailerne.

Der var ingen indkomne forslag fra bestyrelsen.

## **6. Valg af bestyrelse:**

Tre bestyrelsesmedlemmer var på valg. Peter Kvorning, Kasper Noes og Mariann Hjort opnåede alle genvalg. Minna Christiansen fra nummer 20 og Thomas Maabjerg Hansen fra nummer 14 blev valgt som suppleanter.

Bestyrelsen består herefter af Morten Olsen, Kasper Noes, Peter Kvorning, Mariann Hjort og Lars Brun (pt ved stedfortræder Minna Christiansen). Bestyrelsen konstituerer sig selv.

## **7. Valg af revisorer og revisorsuppleant:**

Der var genvalg til Hanne Hellesø og Helle Aadal som revisorer og som revisorsuppleant blev Henrik Nielsen ligeledes genvalgt.

## **8. Eventuelt:**

En uheldig episode med en aggressiv hund, der ikke var i snor, fik et medlem til at indskærpe, at hunde skal være i snor. Mulighed for højere sider på trailerne blev efterlyst og synkende sten i rundkørslerne op til selve Harevænget blev påtalt. Problemer med svineri efter brug af pavillonen blev også kritiseret.

Generalforsamlingen blev hævet. Dirigenten takkede for god ro og orden.

Bestyrelsen har siden konstitueret sig med Morten Olsen som formand, Kasper Noes som kasserer, Peter Kvorning som sekretær samt Mariann Hjort og Lars Brun.